



Leiloeira do Lena

NEGOCIAÇÃO PARTICULAR

Início em: **20 Abril 2026 11:00**
Leilão encerra no dia **20 Maio 2026 15:00**



Várias marcas nacionais e quotas de sociedade (Proc 2/26.7T8FND)

Processo: 2/26.7T8FND

Tribunal Judicial da Comarca de Castelo Branco, Juízo de Comércio do Fundão

Várias marcas nacionais e quotas de sociedade

Lote 1

Bens - Acções



Verba: 5

[2/26.7T8FND] - Insolvência de Upstream - Valorização do Território, SA

Valor mínimo: 5.000,00€

Quota da insolvente Upstream - Valorização do Território, SA, com o valor nominal de 5.00,00 euros (Cinco mil euros) na Sociedade "Try Azores, Unipessoal, Lda", registada na Conservatória do Registo Comercial sob o número 516834657, NIPC 516864657, com sede na Rua do Marquês, nº 14, 9700-117 Angra do Heroísmo, freguesia de Angra (Sé), Vitória, concelho de Angra do Heroísmo e distrito da Ilha Terceira, com o capital Social de 5.00,00 euros (Cinco mil euros).

Bens - Marca



Verba: 6.1

[2/26.7T8FND] - Insolvência de Upstream - Valorização do Território, SA

Valor mínimo: 100,00€

Lote composto por:
SAVOIR FAIRE TRAVEL
Marca Nacional nº 732841

AZORES



Verba: 6.2

[2/26.7T8FND] - Insolvência de Upstream - Valorização do Território, SA

Valor mínimo: 100,00€

Lote composto por:
AZORES FITNESS FESTIVAL
Marca Nacional nº 699607



Verba: 6.3

[2/26.7T8FND] - Insolvência de Upstream - Valorização do Território, SA

Valor mínimo: 100,00€

Lote composto por:
GUARDIOES CAMINHOS DE SANTIAGO
Marca Nacional nº 698572



Verba: 6.4

[2/26.7T8FND] - Insolvência de Upstream - Valorização do Território, SA

Valor mínimo: 100,00€

Lote composto por:
TRY AZORES
Marca Nacional nº 680571



Verba: 6.5

[2/26.7T8FND] - Insolvência de Upstream - Valorização do Território, SA

Valor mínimo: 100,00€

Lote composto por:
CAMINHO MARÍTIMO DE SANTIAGO
Marca Nacional nº 674208



Verba: 6.6

[2/26.7T8FND] - Insolvência de Upstream - Valorização do Território, SA

Valor mínimo: 100,00€

Lote composto por:
CIS CAMINHOS IBÉRICOS DE SANTIAGO
Marca Nacional nº 659427

TRAIL
WATCHERS

Verba: 6.7

[2/26.7T8FND] - Insolvência de Upstream - Valorização do Território, SA

Valor mínimo: 100,00€

Lote composto por:
TRAIL WATCHES
Marca nacional nº 658893

TRY OUT

Verba: 6.8

[2/26.7T8FND] - Insolvência de Upstream - Valorização do Território, SA

Valor mínimo: 100,00€

Lote composto por:
TRY OUT
Marca Nacional nº 631207

IRON BRAIN

Verba: 6.92

[2/26.7T8FND] - Insolvência de Upstream - Valorização do Território, SA

Valor mínimo: 100,00€

Lote composto por:
IRON BRAIN
Marca nacional nº 576492



fashion Krafts

Verba: 6.93

[2/26.7T8FND] - Insolvência de Upstream - Valorização do Território, SA

Valor mínimo: 100,00€

Lote composto por:
FASHION KRAFTS
Marca Nacional nº 567862

ROOTS

Verba: 6.94

[2/26.7T8FND] - Insolvência de Upstream - Valorização do Território, SA

Valor mínimo: 100,00€

Lote composto por:
ROOTS
Marca Nacional nº 567861



Verba: 6.95

[2/26.7T8FND] - Insolvência de Upstream - Valorização do Território, SA

Valor mínimo: 100,00€

Lote composto por:

TRY PORTUGAL

Marca Nacional nº 567860

Bens - Totalidade do Estabelecimento



Verba: 6.91

[2/26.7T8FND] - Insolvência de Upstream - Valorização do Território, SA

Valor mínimo: 100,00€

Lote composto por:

X FITTEST

Marca Nacional 584592

Valor Mínimo: 6.300,00€



Regulamento

1. Os interessados deverão remeter e dirigir as propostas à Leiloeira do Lena.
2. As propostas terão de conter: Identificação do proponente (nome ou denominação social, morada, nº contribuinte, telefone e fax); valor oferecido por extenso.
3. A proposta deverá ser acompanhada de cheque à ordem da Massa insolvente, no valor de 20% do valor da proposta, aceitação e conhecimento das condições de venda constantes na Listagem de venda e cheque da comissão da Leiloeira do Lena Unip., Lda, no montante de 10% do valor da proposta, acrescido de Iva à taxa legal em vigor, referente aos serviços prestados na venda dos bens.
4. A adjudicação será feita à proposta de maior valor, após a pós parecer favorável do Administrador da Insolvência
 - 4.1 Mesmo que venha a apresentar a proposta mais elevada, tenha em conta que existem várias circunstâncias que podem ditar que o bem não venha a ser-lhe adjudicado, designadamente o exercício por terceiro do direito de preferência ou de remissão.
5. Desde que exista mais do que um proponente, com propostas válidas, os mesmos serão convidados a comparecer pessoalmente ou representados para licitem entre si.
6. É da única e exclusiva responsabilidade dos proponentes a verificação do estado do direiro a adquirir, pelo que, antes de apresentar proposta, deverá verificar se o mesmo corresponde às suas expectativas e condições. A falta desta verificação por parte dos proponentes, não determina, nos termos legais, a anulação da venda.
7. O pagamento do preço do imóvel será efectuado do seguinte modo: 20% no acto da adjudicação como sinal e os restantes 80% no acto da escritura.
8. A Escritura de cessão do quinhão hereditário será efetuada no prazo de 60 dias, em data, hora e local determinado pelo Administrador Judicial e a notificar, com 8 dias de antecedência, ao adjudicatário.
9. Ao valor da venda é acrescido a comissão de 10% e respectivo IVA referente aos serviços prestados pela Leiloeira do Lena e pagos com a adjudicação.
10. Se a adjudicação/venda for anulada, dada sem efeito ou considerada nula por quem de direito, as quantias entregues à Massa Insolvente serão devolvidas em singelo ao licitante/comprador, não podendo este último reclamar daquela qualquer valor a título de compensação ou indemnização.
11. Se a adjudicação/venda for anulada, dada sem efeito ou considerada nula por quem de direito, o direito da LEILOEIRA DO LENA à sua remuneração não será afastado, de acordo com o estabelecido no Regulamento de Venda, salvo se a LEILOEIRA DO LENA tiver responsabilidade e culpa na situação que a causou ou caso tivesse tido conhecimento prévio do motivo em causa.

